



Rif.: 61257993

€ 239.000

Trilocale in vendita

Asti, Via Carducci - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 49.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Carducci, nel centro storico di Asti zona pedonale, proponiamo un affascinante appartamento d'epoca situato all'ultimo piano. L'immobile è stato ristrutturato con cura, preservando i dettagli storici che lo caratterizzano ma in chiave moderna. La zona pedonale circostante offre tranquillità e comodità, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto centrale e suggestivo.

L'appartamento si compone di un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità, e di una cucina abitabile dotata di moderne porte a vetro, che conferiscono luminosità e stile. La camera matrimoniale è spaziosa e accogliente, mentre il bagno finestrato garantisce comfort e praticità. Un balcone offre uno spazio esterno privato, ideale per godersi l'aria aperta. Completano la proprietà un efficiente sistema di condizionamento, riscaldamento autonomo e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

