



Rif.: 61216542

**€ 139.000**

**5 locali in vendita**

**Asti, Vicolo Goito - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 50.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vicolo Goito, nel centro di Asti, appartamento attualmente adibito a ufficio, con la possibilità di trasformarlo in un accogliente appartamento. Situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore, è libero da barriere architettoniche. L'immobile offre una disposizione funzionale con possibilità di creare un soggiorno, una cucina abitabile e tre camere da letto. Il bagno gode di accesso du balcone ed è presente un pratico ripostiglio. Grazie ai suoi numerosi punti luce e alla presenza di un balcone, l'appartamento gode di un'eccellente luminosità naturale. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione ed il riscaldamento è autonomo. La posizione centrale permette di godere di tutte le comodità e i servizi che la città offre, mentre la presenza di una cantina aggiunge praticità per lo stoccaggio. Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa personalizzabile nel cuore di Asti.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

