



Rif.: 61206974

**€ 138.000**

**Trilocale in vendita**

Asti, Via Gozzano - Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Gozzano, nella zona Nord di Asti, appartamento al primo piano servito da ascensore. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, luminosi e con due terrazzini con affaccio sulla zona. Il soggiorno spazioso è un ambiente ideale per il relax e si apre su uno dei terrazzini, perfetto per momenti all'aperto. La cucina abitabile, anch'essa con accesso al secondo terrazzino, offre uno spazio pratico per la vita quotidiana. La camera da letto matrimoniale, luminosa e accogliente, ha accesso diretto al terrazzino del soggiorno. Il bagno è finestrato, garantendo luce naturale e ventilazione. Completata la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

