



Rif.: 61105118

€ 479.000

Villa singola in vendita
 Asti, Str. Valmanera - Valmanera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	5



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.33 kW h/m² anno

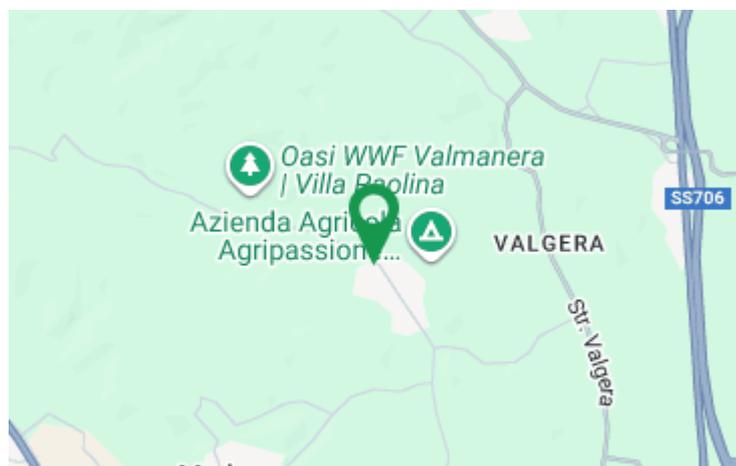
EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Strada Valmanera, in zona verdeggianti ad un passo dal centro cittadino, villa indipendente disposta su più livelli. L'abitazione principale si sviluppa interamente al piano terra ed è composta dall'ampio salone, doppi servizi, tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e una con accesso sull'ampio terrazzo. L'ampia cucina si apre sul delizioso patio esterno, perfetto per rilassarsi all'aria aperta. Il piano seminterrato offre una spaziosa autorimessa, tavernetta con caminetto, ideale per momenti conviviali, lavanderia e locali accessori. Al piano mansardato ampio locale di sgombero. All'esterno, gli spazi verdi offrono numerose opportunità di svago e relax. Il giardino è adatto a ogni esigenza, giochi all'aperto, orto o eventuale piscina. La posizione è comoda a tutti i servizi, garantendo quiete e tranquillità, per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

