



Rif.: 61091610

€ 85.000

Bilocale in vendita

Asti, Piazza Catena - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 91.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Catena, nel centro storico di Asti, appartamento al quarto ed ultimo piano servito da ascensore. Il condominio ha goduto del bonus 110 ed è libero da barriere architettoniche. L'immobile si compone di due locali ben distribuiti, caratterizzati da due balconcini alla francese, che offrono una vista suggestiva sul centro storico permettendo di godere appieno dell'atmosfera cittadina. La porta d'ingresso apre su un disimpegno, ambiente che accompagna allo spazioso soggiorno, alla cucinotta, alla camera da letto matrimoniale ed al bagno finestrato con box doccia. Gli ambienti sono luminosi e pronti per essere abitati, rendendo l'appartamento una scelta ideale per chi cerca una soluzione immediata e confortevole. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Grazie alla sua posizione strategica, l'immobile rappresenta anche un'opportunità interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare. La vicinanza a servizi, negozi e attrazioni culturali aggiunge ulteriore valore a questo progetto nel centro di Asti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

