



Rif.: 60954830

**€ 79.000**

## Ufficio in vendita

Asti, Corso Vittorio Alfieri - Alfieri

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Corso Alfieri, nella zona centrale di Asti, ufficio al primo piano servito da ascensore. L'immobile è ristrutturato, gli spazi sono ben distribuiti e godono di un'eccellente luminosità, grazie alle sue ampie finestre. La porta d'ingresso concede l'accesso su un disimpegno spazioso e finestrato, ambiente che accompagna a due locali ed al bagno finestrato con antibagno. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. La posizione è centrale e comoda a tutti i principali servizi, raggiungibili tranquillamente a piedi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

