



Rif.: 60855377

**€ 130.000**

## Trilocale in vendita

Asti, Via Giuseppe Verdi - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Verdi, in palazzina d'epoca, appartamento sito al primo piano servito da ascensore. L'immobile gode di una doppia esposizione e la ristrutturazione è moderna, mantenendo comunque particolari d'epoca. La porta d'ingresso concede su un lungo disimpegno, ambiente che accompagna a tutti i locali dell'appartamento. La cucina è abitabile di tinello, cucinotta ed accesso su balcone con affaccio sull'interno cortile. Il soggiorno è luminoso con accesso su balcone ed adiacente è presente uno studio, attualmente adattato a cameretta. La camera da letto matrimoniale è spaziosa ed il bagno è dotato di vasca. Completata la proprietà una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

