



Rif.: 61131092

€ 370.000

Casa indipendente in vendita

Asti, Frazione Valleandona - Cravera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	6



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 72.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 269.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa si trova nel comune di Asti in località Palucco a soli cinque minuti dall' Esselunga di Corso Torino. Indipendente con giardino pianeggiante la casa ha un'entrata gestita da un cancello automatizzato ed il cortile è completamente pavimentato. La parte abitativa si sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da una sala da pranzo con camino una cucina abitabile e un soggiorno adiacente ad un disimpegno di grandi dimensioni usato come zona lettura. Il bagno finestrato è dotato di doccia. Al piano primo la camera padronale è servita da un suo bagno privato di grandi dimensioni. Sono presenti altre due camere tutte di metratura generosa e servite a loro volta di una stanza che fa da antibagno ad una vera e propria sala da bagno. È inoltre presente un locale utilizzato come con materiali di qualità questa soluzione risulta moderna ed elegante. Il riscaldamento e l'acqua calda sono gestiti da una caldaia a pellet. All'interno del suo cortile un secondo fabbricato completa la proprietà con box auto cantina e altri locali di sgombero con la parte superiore che può essere ultimata e diventare una seconda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

