



Rif.: 61091231

€ 260.000

6 locali in vendita

Asti, Corso Don Minzoni - Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 126.35 kW h/m² anno

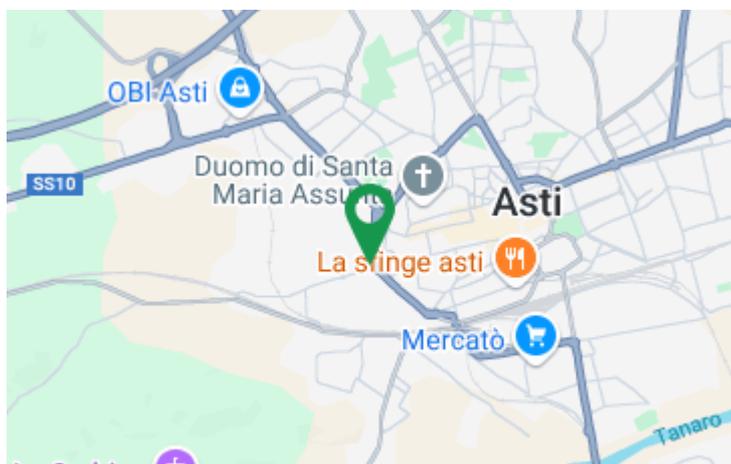
EP globale rinnovabile: 13.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Situato all'inizio di corso Don Minzoni in stabile curato nelle parti comuni e dotato di ascensore. L'appartamento si trova all'ultimo piano e la parte del tetto che riguarda la proprietà è stato completamente rivisto. Unico nel suo genere gode di un terrazzo di circa 80 metri quadrati servito inoltre di un punto acqua esterno. Il terrazzo è preceduto da un locale che in caso di maltempo permette di pranzare al coperto pur essendo completamente visibile l'esterno grazie alle sue grandi vetrate. L'appartamento è dotato di un impianto di Ventilazione Meccanica Controllata ovvero un sistema che ricambia l'aria in modo automatico e continuo, migliorando la qualità dell'aria interna e riducendo la dispersione termica. Questo sistema è particolarmente utile, come in questo caso, in appartamenti ben isolati, dove l'apertura delle finestre per il ricambio d'aria può comportare una significativa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

