



Rif.: 61230525

€ 299.000

Casa semindipendente in vendita Asti, Frazione Castiglione - Castiglione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 332.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Castiglione, nel comune di Asti, è disponibile per la vendita una casa semindipendente che unisce il fascino storico alla modernità. Questa abitazione offre ampi spazi distribuiti su un piano terra e primo piano. La casa, ristrutturata nel 2024, presenta sette locali, tra cui due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e funzionalità. Gli ambienti includono una tavernetta accogliente e un soggiorno con caminetto, ideale per momenti di relax. Due balconi offrono spazi esterni privati, mentre il giardino circostante invita a godere della tranquillità della zona. L'immobile è dotato di pannelli fotovoltaici, che assicurano un'efficienza energetica moderna. Completano la proprietà un box auto doppio e un posto auto esterno, offrendo praticità e comodità. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e rinnovata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

