



Rif.: 61228500

**€ 99.000**

## Casa di corte in vendita

Asti, Frazione Quarto Superiore - Quarto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 237.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della località di Quarto, nel comune di Asti, si propone in vendita una casa di corte di ampia metratura, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile, recentemente ristrutturato, si sviluppa interamente al piano terra e primo piano, offre cinque locali ben distribuiti. La proprietà comprende quattro camere da letto, due bagni, un balcone e un'ampia zona giorno, perfetta per adattarsi alle diverse esigenze familiari. Un box auto con annesso bagno di servizio completa l'offerta, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. La casa si distingue per l'assenza di spese condominiali, un vantaggio significativo per chi desidera gestire autonomamente le proprie spese. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

