



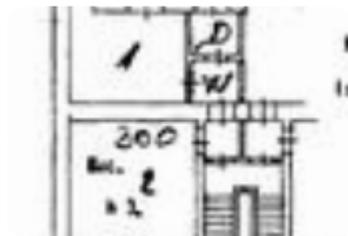
Rif.: 61042660

**€ 30.000**

## Bilocale in vendita

Asti, Asti via malta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 138.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

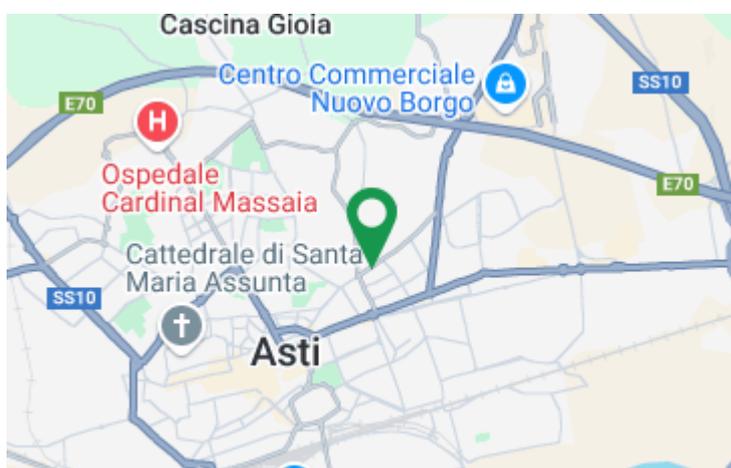
**EP globale rinnovabile:** 0.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del comune di Asti, proponiamo un appartamento di 55 mq, ideale per chi cerca una soluzione per investimento poiché viene venduto locato con regolare contratto di locazione. Situato al primo piano, l'immobile si presenta con una disposizione interna che comprende due locali ben distribuiti. E in stato parzialmente ristrutturato con infissi doppi vetri. Completano la proprietà il riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni del centro cittadino. Perfetto per chi desidera vivere in una zona tranquilla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

