



Rif.: 61025176

**€ 550.000**

**Villa singola in vendita**

Asti, Str. Valmanera - Est

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 251.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Asti, nella pregiata zona di Valmanera, Si propone in vendita una villa bifamiliare. L'abitazione può ospitare due famiglie numerose grazie agli spazi ben distinti. I due appartamenti, indipendenti grazie alle rispettive entrate separate si dispongono al piano rialzato e al primo piano. La casa offre anche un ampio spazio sottotetto dotato di aria condizionata e arricchito da un ampio terrazzo ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà dispone inoltre di due box auto ai quali si accede

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

