



Rif.: 61003530

€ 64.000

Bilocale in vendita

Asti, Via Antico Ippodromo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 79.26 kW h/m² anno

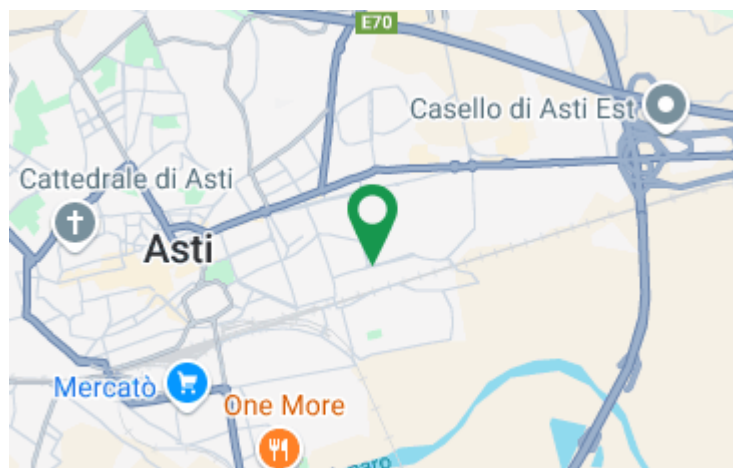
EP globale rinnovabile: 1.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La palazzina sorge in via Antico Ippodromo, all'interno di un ampio cortile condominiale e quindi in assenza del caos automobilistico. La zona è comoda a tutti i tipi di servizi compresi tutti i centri commerciali e supermercati oltre ad essere punto di snodo per poter accedere anche alla tangenziale evitando il traffico cittadino. Lo stabile di tre piani, dotato di ascensore è privo di barriere architettoniche si presenta in paramano agevolando i proprietari dalle eventuali spese che generalmente sorgono per il rifacimento della facciata con il passare del tempo. L'appartamento con materiali anni '90 si trova ad un primo piano e gode di generosa luminosità in quanto non è presente nessuna palazzina davanti che può chiuderne la visuale. L'ingresso da portoncino blindato affaccia su un disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte. La cucina, con affaccio su balcone e finestra, è abitabile e molto luminosa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

