



Rif.: 60904511

↓ € 89.000

€94.000 (-6%)

## 5 locali in vendita

Castello Di Annone, Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 63.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Castello di Annone, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 125 mq, situato al piano basso di un edificio storico. La palazzina di soli due piani è stata restaurata e si presenta pulita e ordinata. L'immobile, anch'esso ristrutturato, offre una disposizione spaziosa e funzionale con un totale di sette locali. La zona giorno si compone di due ampie camere, ideali per essere adibite a soggiorno e sala da pranzo. La zona notte include tre camere da letto, perfette per accogliere una famiglia. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. L'appartamento dispone inoltre di due balconi, che offrono uno spazio esterno privato per momenti di relax. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza spaziosa e caratteristica in una zona tranquilla e ben servita. Completano la proprietà il riscaldamento autonomo e il box in cortile condominiale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

