



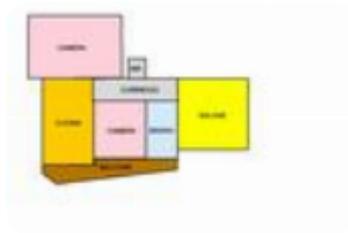
Rif.: 60897095

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

Asti, Viale Pilone - Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 259.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

La palazzina sorge in Viale Pilone, in una zona riservata e residenziale. Il palazzo, anni '70, si presenta esternamente in paramano con una grande area condominiale ordinata e ben curata. L'accesso allo stabile è privo di barriere architettoniche. Situato ad un terzo piano servito da ascensore, l'alloggio risulta essere molto luminoso. Il portoncino d'ingresso è blindato e internamente rivestito dello stesso materiale e colore di tutte le porte interne. Il dispegnno è dotato di un comodo ripostiglio. La cucina è di grandi dimensioni capace di poter ospitare oltre a tutti i classici mobili ed elettrodomestici anche un sofà. Le stanze sono tre una matrimoniale, una singola ed infine un'altra molto spaziosa oggi utilizzata come soggiorno. Il bagno è dotato di doccia.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato con materiali di ottima qualità e sono stati sostituiti non solo gli infissi ma anche le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

