



Rif.: 60864047

€ 219.000

5 locali in vendita

Asti, Via Solferino - Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2


 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 214.85 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento in villa si trova in piena zona San Pietro e precisamente in via Solferino, a pochi metri dalla centrale piazza Primo Maggio e da tutte le attività commerciali che la zona offre. La sua posizione è strategica anche per la presenza delle principali scuole primarie e secondarie oltre al raggiungimento del cuore della città senza autovettura. L'accesso alla proprietà può avvenire o da passo carraio dotato di cancello automatico o da cancello pedonale. La parte esterna si alterna di pavimentazione in pietra di Luserna e di area verde con alcune piante ornamentali. Il box auto, con basculante in legno automatizzato, è di circa 40 metri collegato ad un'ampia cantina che può essere utilizzata come tavernetta. La caldaia è stata sostituita recentemente e l'impianto fognario è completamente nuovo. La casa oltre ad avere tutti gli infissi nuovi con doppio vetro è inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

