



Rif.: 60863928

**€ 125.000****Quadrilocale in vendita**

Asti, Asti via cagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 284.04 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 10.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionato sotto Collina Volta, precisamente in Via Giuseppe Cagna, in posizione strategica per i principali servizi quali bus, centro commerciale 'Il Borgo' ed inoltre a pochi passi per raggiungere il centro della città. In stabile degli anni '60' in mattoni alternati a tinteggiatura di colore chiaro. L'appartamento si trova ad un terzo ed ultimo piano servito da ascensore. In fase di completa ristrutturazione con materiali moderni ed eleganti. Tra la zona giorno e la zona notte è presente un disimpegno oltre un comodo ripostiglio. La cucina abitabile affaccia su un lungo balcone che dà sull'interno cortile. Il salone è di ampie dimensioni. Le camere da letto sono due entrambe di generosa metratura ed una con affaccio su un balcone. Il bagno è servito da finestra ed è dotato di un piatto doccia doppio oltre chiaramente a tutti i classici sanitari. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

