



Rif.: 60846478

€ 208.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Asti, Strada Valgera - Valgera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villa di recente costruzione sorge nella prima parte di Strada Valgera. La sua posizione è ottimale proprio perchè comoda ai diversi servizi di tutti i giorni oltre che al Centro Commerciale 'Il Borgo'. Esternamente la struttura si presenta in tinteggiatura gialla con persiane in legno. Il box auto, collegato internamente all'abitazione, è al piano strada. Un elegante scalinata piastrellata e corrimano in ferro battuto danno accesso alla parte abitativa. La parte adiacente l'ingresso è un ampio terrazzo pavimentato. Indipendente su tre lati è contornata da area verde. Il portoncino blindato si apre sul soggiorno dove sono presenti tre gradini per accedere alla cucina. La cucina abitabile, di generose dimensioni, ha una porta finestra per poter accedere direttamente alla parte esterna e poter quindi pranzare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

