



Rif.: 60832288

**€ 58.000**

**Trilocale in vendita**

**Asti, Via Federico Dettoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 62.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

La palazzina offre un'entrata sia in Via Dettoni che Via Bottino, adiacente alla rinomata collina Volta. La sua facciata si alterna di rivestimento in pietra e tinteggiatura rosa e giallo. Lo stabile è dotato di ascensore e parcheggio condominiale privato. L'impianto di riscaldamento è autonomo e le spese di condominio sono di conseguenza contenute. L'appartamento ha già subito alcuni interventi di ristrutturazione compresa la tinteggiatura di tutti i locali presentandosi così abitabile fin da subito. Il portoncino d'ingresso volge verso un disimpegno sfruttabile grazie alla sua metratura ed è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

