



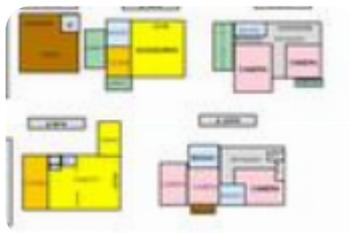
Rif.: 60736850

**€ 299.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Asti, Frazione Quarto Superiore - Quarto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 435 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	5
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 255,8722 kW h/m<sup>2</sup> anno

Se quello che state cercando è una bifamiliare con ampi spazi esterni e con una vista panoramica che domina su tutta la città ecco la casa che state cercando. Il casale pur essendo ancora nel comune di Asti è in posizione collinare e a pochissimi chilometri dal casello autostradale di Asti Est. L'ingresso alla proprietà è gestito da videocitofono e cancello in ferro battuto automatizzato. Il primo impatto, già dall'esterno, è una sensazione di ordine e pulizia grazie alla pavimentazione in autobloccanti che precede tutta l'area verde e i tre box auto antistanti la casa. L'area retrostante è piacevolmente sfruttabile poiché il giardino è totalmente pianeggiante e, oltre all'area relax dedicata alla piscina e al gazebo, è contornata da alcune piante caratteristiche principali della parte abitativa sono le dimensioni dei saloni con la presenza di un camino in entrambe le unità cucine sono di generosa metratura dalle quali si può accedere alla parte esterna e godersi un pranzo all'aperto. I piani terra sono serviti da un bagno per gli ospiti mentre al piano superiore oltre ad essere riservati ai padroni di casa possono essere tranquillamente chiamati 'sala da bagno' per [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

