



Rif.: 60873718

**€ 54.000**

**Trilocale in vendita**

**Asti, Via Capuana - Sud**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Capuana, a pochi passi dalla Piazza del Palio, appartamento al primo piano con doppia esposizione.

L'immobile è ben tenuto, subito abitabile e gode di riscaldamento autonomo. La porta blindata concede l'accesso diretto su uno spazioso soggiorno, ambiente che accompagna a tutti i locali dell'appartamento. La cucina è abitabile con accesso su balcone, comodo per stendere dato il suo affaccio sull'interno cortile e la camera da letto è matrimoniale, anch'essa con balcone. Il bagno è finestrato dotato di vasca, doccia ed antibagno.

L'immobile gode di impianto di condizionamento a la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

