



Rif.: 61060990

**€ 96.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Castagnole Delle Lanze, Via abbate

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 495.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 102.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Castagnole delle Lanze, proponiamo una casa semindipendente in vendita, completamente da personalizzare perfetta per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, di 125 mq, si sviluppa su più livelli e offre una disposizione funzionale degli ambienti. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile si affaccia sul giardino ideale per pranzi all'aperto. La zona notte comprende tre camere da letto, garantendo privacy e tranquillità. Sono presenti due bagni, uno per piano, per una maggiore comodità. Completano la proprietà due ulteriori camere, utilizzabili come studio o sala hobby e circa 2000 mt terreno. Un balcone offre una vista sul giardino privato, perfetto per momenti di relax. L'immobile dispone di

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

