



Rif.: 61094204

€ 61.000**Rustico in vendita****Bruno, Via Case Sparse**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 471 ca.
Sottotipologia:	rustico

Questo immobile è esente da classe energetica

Casale indipendente con 3 ettari di terreno, rifugio esclusivo nelle colline di Bruno. Nel cuore del Monferrato, tra vigneti, silenzi e cieli infiniti, sorge questo casale indipendente con oltre 3 ettari di terreno privato, completamente immerso nel verde e circondato da una quiete assoluta. Un luogo sospeso nel tempo, dove respirare aria pulita, ascoltare il canto della natura e riscoprire la bellezza della semplicità. Situato in posizione completamente isolata, il casale offre privacy totale e infinite possibilità di personalizzazione. Da ristrutturare secondo i propri gusti, può diventare il tuo nido nel verde o trasformarsi in una struttura ricettiva di charme: B&B, casa vacanze o affittacamere. Sempre più attività di questo tipo stanno prendendo vita in queste colline, spinte dal fascino autentico del territorio e dal crescente interesse turistico per il Monferrato, Patrimonio UNESCO. Siamo a Bruno, piccolo borgo collinare tra i più amati dell'astigiano, scelto per la sua autenticità, tranquillità e posizione strategica. In pochi minuti d'auto si raggiunge Nizza Monferrato, vivace cittadina che offre tutti i principali servizi: ospedale, scuole, centri commerciali [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

