



Rif.: 61080806

↓ € 95.000

€ 105.000 (-10%)

Rustico in vendita

Mombaruzzo, Via Bazzana Vecchia - Bazzana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 305.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MOMBARUZZO - Immersa nel verde delle colline del Monferrato, questa casa indipendente di 220 mq è più di una residenza; è un racconto incantevole di vita tranquilla e comfort elegante. Avvolta da un giardino circostante che abbraccia la proprietà da ogni lato, la casa è un'incarnazione delle classiche cascine piemontesi, con una porta di legno impenetrabile che offre sicurezza e serenità. Al varcare della soglia, si apre un mondo di fascino. La zona living con accesso a una cucina open space, vanta dettagli architettonici raffinati come i voltini a vista e un pavimento in parquet che unifica gli spazi. La casa è disposta su due piani. Al piano superiore, la zona notte accoglie due camere da letto matrimoniali, ognuna adornata da suggestivi volti a vista. Il bagno ristrutturato con box doccia e design moderno è un'oasi di lusso, sempre al secondo piano, un ampio ripostiglio si presta ad essere utilizzato come cabina armadio. Una terza stanza ampia, con letto su soppalco, aggiunge un tocco di originalità all'ambiente. Le finiture eleganti rievocano l'autenticità delle cascine piemontesi, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

