



Rif.: 61044149

**€ 29.700****Bilocale in vendita****Nizza Monferrato, Corso IV Novembre**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi passi dal centro storico di Nizza Monferrato, in una posizione comoda alle scuole, ai mezzi pubblici e a tutti i principali servizi che la città offre, proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al quarto piano di un condominio servito da ascensore. L'immobile, in stato originale, rappresenta una soluzione interessante per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto o per chi è alla ricerca di un investimento in una zona ben servita e centrale.

L'appartamento offre un accogliente tinello con cucinino, una camera da letto ampia e luminosa e un bagno, funzionale e finestrato, completa la distribuzione interna dell'appartamento. Uno dei punti di forza di questa proprietà è senza dubbio la splendida vista panoramica sulla città, che si può ammirare direttamente dall'abitazione, regalando scorci suggestivi e una piacevole sensazione di apertura e luce. Il piano alto e la doppia esposizione assicurano inoltre luce naturale durante tutto il giorno. La posizione strategica e la presenza dell'ascensore rendono questa proposta ideale sia come abitazione principale per single o coppie, sia come casa da mettere a reddito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

