



Rif.: 61019002

€ 45.000**Trilocale in vendita****Nizza Monferrato, Via Valle S.Giovanni**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 580
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Nizza Monferrato, a soli 200 metri da Piazza Garibaldi, si trova questo appartamento situato al terzo piano di un condominio dotato di ascensore. L'immobile, in stato originale, offre spazi ben distribuiti e un grande potenziale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. L'ingresso conduce a una zona giorno luminosa con una cucina separata, perfetta per chi ama avere uno spazio dedicato alla preparazione dei pasti. Le due stanze garantiscono versatilità e comfort, ideali per essere utilizzate come camere da letto o per adattarsi a diverse esigenze abitative. Il bagno completa la disposizione interna e, come il resto dell'appartamento, si presta a un eventuale rinnovamento. La posizione strategica permette di raggiungere comodamente tutti i principali servizi, con supermercati, mezzi pubblici, stazione ferroviaria e ospedale a breve distanza. A completare la proprietà vi è una pratica cantina, utile come spazio di deposito. Inoltre, per chi necessita di un parcheggio privato, vi è la possibilità di acquistare separatamente un box auto, rendendo questa soluzione ancora più interessante per chi cerca praticità e comodità nel cuore [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

