



Rif.: 61010138

€ 43.500**Ter. agricolo in vendita**
Nizza Monferrato, Strada La Vecchia

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.360 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Nizza Monferrato, si propone in vendita un terreno agricolo di 5360 metri quadrati, ideale per chi desidera immergersi nella natura e coltivare la propria passione per l'agricoltura. Situato in una posizione strategica, questo terreno offre un'opportunità unica per chi ama trascorrere il fine settimana lontano dal caos cittadino, godendo della compagnia di amici e familiari. La proprietà è dotata di pratici ricoveri per attrezzi, un forno per la preparazione di prodotti genuini e un pozzo che garantisce un'ottima riserva d'acqua. L'acquedotto e il sistema di fognatura di tipo Imhoff assicurano un'efficiente gestione delle risorse idriche. Il terreno è suddiviso in diverse aree: una parte è dedicata a un rigoglioso frutteto, un'altra è coltivata a orto, mentre una sezione è riservata alla produzione di nocciole. Questa varietà offre l'opportunità di diversificare le colture e di godere dei frutti della terra in ogni stagione. Un valore aggiunto significativo è la presenza di una cisterna per la raccolta dell'acqua piovana, che garantisce una risorsa idrica sostenibile e utile per diverse attività agricole. Inoltre, sono già stati posati i tubi per la c [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

