



Rif.: 60977507

€ 150.000

Villa singola in vendita

Incisa Scapaccino, Regione Piana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 405 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 506.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita, una villa indipendente, caratterizzata da ampi spazi, comfort e una struttura ideale per una famiglia. La proprietà dispone di finestre in alluminio con doppio vetro, assicurando un ottimo isolamento termico e acustico, oltre a un pozzo privato che offre un'utile risorsa per l'irrigazione o altre necessità domestiche. Circondata da un giardino e da un cortile privato, questa villa rappresenta un angolo di serenità in una zona residenziale tranquilla. Al piano terra si trovano due spazi magazzini, un locale di deposito, una cantina, due locali di sgombero e un bagno, offrendo un'area funzionale perfetta per chi necessita di spazio aggiuntivo per stoccaggio o per attività lavorative. Il primo piano ospita la zona notte principale con tre camere da letto, un tinello con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

