



Rif.: 60904886

↓ € 98.000

€ 110.000 (-11%)

## Palazzina in vendita

Nizza Monferrato, Via Bona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica: **D**

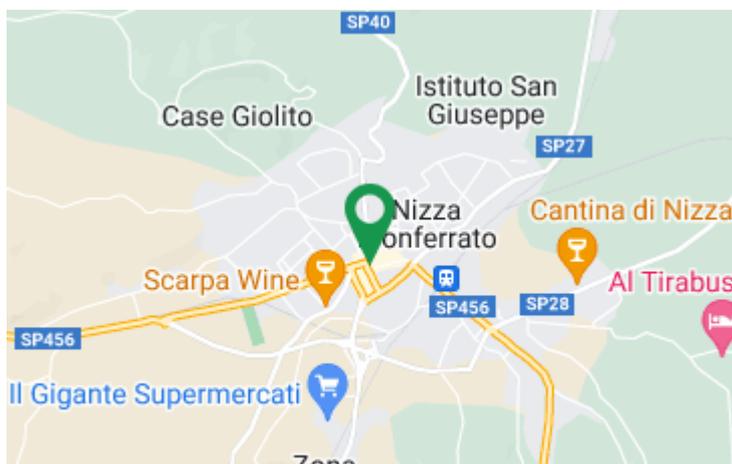
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina si trova nel centro storico di Nizza Monferrato e permette ampie possibilità di ristrutturazione con la possibilità di ristrutturare gli attuali appartamenti mantenendo le dimensioni attuali, oppure ricavare fino a quattro appartamenti più piccoli da mettere a reddito, vista la zona turistica e la posizione in cui si trovano. Al piano terra c'è un negozio mentre al piano interrato una grande cantina. Per maggiori informazioni e per prenotare una visita, contattare l'agenzia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

