



Rif.: 61170367

€ 287.000

Villa singola in vendita

Valfenera, Via Luigi Einaudi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 139.18 kW h/m² anno

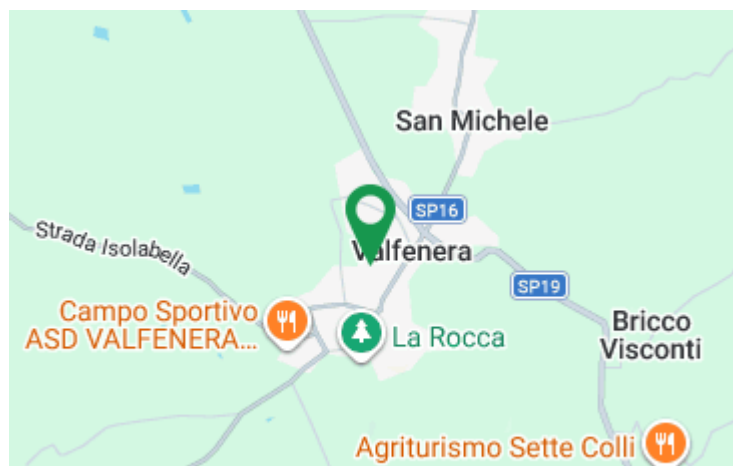
EP globale rinnovabile: 86.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Valfenera, in quartiere residenziale e centrale, proponiamo villa unifamiliare libera su quattro lati, ideale per chi desidera indipendenza, comfort e spazi ben distribuiti. L'abitazione si sviluppa su un unico livello abitativo, rendendola pratica e funzionale. L'ingresso conduce a una zona giorno ampia e luminosa, impreziosita da un soggiorno accogliente con camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale. La cucina abitabile, spaziosa e molto luminosa, è ideale per la vita quotidiana e per momenti da condividere in famiglia. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere da letto e da un bagno finestrato completo di box doccia. Al piano interrato troviamo una grande tavernetta con camino, perfetta come spazio hobby o area relax, un secondo bagno con box doccia, una cantina e un ampio box auto doppio. All'esterno, la proprietà è circondata da un giardino vivibile, curato e ideale per trascorrere momenti all'aria aperta. Completare la soluzione il cancello automatico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

