



Rif.: 61169104

€ 149.000

Villa singola in vendita

Villafranca D'Asti, Via don domenico Givogre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	5
Box:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 234.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.64 kW h/m² anno

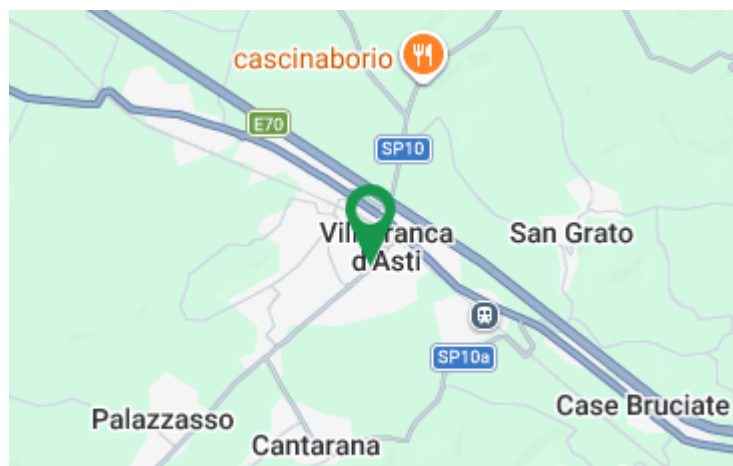
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A due passi dal centro di Villafranca d'Asti, proponiamo in vendita una villa bifamiliare caratterizzata da generosi spazi interni ed esterni, ideale per due nuclei familiari oppure per chi desidera ambienti ampi e ben distribuiti. La proprietà si sviluppa su due livelli abitativi, offrendo una soluzione versatile e funzionale. Al piano terreno l'ingresso disimpegna gli ambienti della casa e conduce a una camera da letto, a una spaziosa zona giorno luminosa e abitabile con uscita diretta sul giardino, oltre a un'ulteriore stanza e a un locale ripostiglio. Salendo al piano superiore, trovano spazio una cucina con accesso al balcone e quattro camere da letto di ampia metratura, tutte dotate di balcone, che garantiscono luminosità e comfort. Completano la proprietà un box auto doppio e un giardino privato libero su quattro lati, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Una soluzione che unisce comodità, spazio e vicinanza ai servizi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

