

Rif.: 61047768

**€ 98.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Valfenera, Via Amedeo d'aosta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 190.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

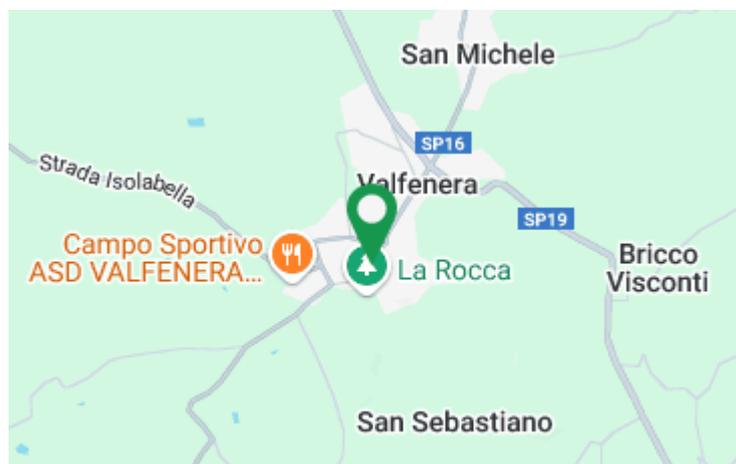
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Valfenera, proponiamo in vendita una casa semindipendente che si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 150 mq. Costruita nel 1960, questa abitazione rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio gli spazi, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del contesto residenziale, pur rimanendo a breve distanza dai



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

