



Rif.: 60999911

**€ 458.000**

## Villa singola in vendita

Monale, Via Circonvallazione

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 207.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 65.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa signorile completamente indipendente situata nel paese di Monale comodo a tutti servizi, immersa nel verde con giardino, cortile privato e cintato. Al piano terra troviamo un'ampia tavernetta con cucina, bagno, cantina e accesso diretto ai box auto. Il piano primo è composto da cucina abitabile finestrata e luminosa, il salone è doppio con finestre e affaccio sul balcone, le camere sono tre di cui due matrimoniali ed una singola con cabina armadi, completano il piano due bagni di cui uno con doccia ed uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

