



Rif.: 60963305

€ 279.000

Casa semindipendente in vendita

San Paolo Solbrito, Via Roma

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 69.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro di San Paolo Solbrito, proponiamo in vendita una meravigliosa casa semindipendente, completamente ristrutturata con materiali di altissimo pregio. La proprietà si distingue per i suoi ambienti luminosi e spaziosi, con un design moderno e curato nei minimi dettagli. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno open space, che include una sala e una cucina living doppia, perfetta per momenti di convivialità, con accesso diretto al giardino privato. Al piano terra si trova anche un elegante bagno con vasca idromassaggio. Al primo piano, la zona notte offre due camere da letto spaziose, collegate tra loro da una pratica cabina armadio in comune. Completa il piano un secondo bagno e una comoda lavanderia. Il piano sottotetto accoglie una splendida e ampia camera da letto, perfetta come zona privata o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

