



Rif.: 60799735

**€ 58.000****Bilocale in vendita**

Villafranca D'Asti, Via delle rose

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 186.09 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 14.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona semicentrale del paese di Villafranca d' Asti, appartamento ubicato al primo piano, in palazzina con facciata rivista recentemente e servita da comodo ascensore. La soluzione è situata in zona tranquilla, ma al contempo comoda a tutti i principali servizi. L'immobile gode di una doppia esposizione e di un buono stato interno. La zona giorno comprensiva dell' angolo cottura è luminosa, grazie alla presenza dell'accesso sul balcone, che affaccia sulla via di passaggio. La camera da letto matrimoniale è spaziosa illuminata naturalmente da una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

