



Rif.: 61258456

€ 170.000

Casa semindipendente in vendita Calliano, Via depretis

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel suggestivo comune di Calliano, immersa nella tranquillità delle colline del Monferrato ma a pochi minuti da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una caratteristica casa semindipendente ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso che conduce alla zona giorno composta da un luminoso soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, pratico ripostiglio e bagno. Il primo piano ospita una seconda ampia zona living, una spaziosa camera da letto matrimoniale, un secondo bagno e un ulteriore ripostiglio, offrendo ambienti versatili facilmente adattabili alle esigenze di una famiglia o di chi desidera ricavare ulteriori camere. Completano la proprietà una cantina, un cortile privato ideale per vivere momenti all'aperto e un locale accessorio perfetto come deposito, laboratorio o ricovero per attrezzi e biciclette. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: immersa nella quiete della natura, tra vigneti e paesaggi tipici del Monferrato, ma con negozi, scuole e servizi facilmente raggiungibili in pochi minuti. Una soluzione ideale p [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

