



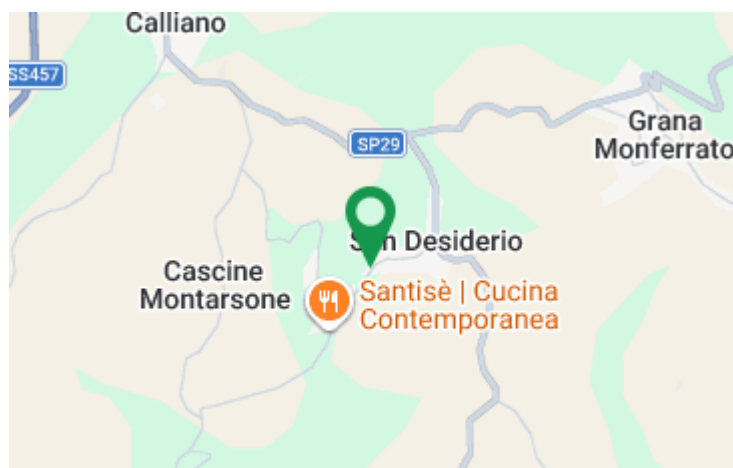
Rif.: 61256346

€ 40.000**Casa semindipendente in vendita****Calliano, Casa semindipendente Via Vittorio Emanuele II - San Desiderio**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Calliano, nella tranquilla località di San Desiderio, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 250 mq, costruita nei primi anni del '900 e completamente da ristrutturare. Immersa nel verde e nella quiete, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare ogni ambiente e realizzare una casa su misura. L'immobile si sviluppa su due livelli e dispone di nove locali, tra cui sette camere da letto, una sala, una cucina, due bagni e un balcone. Gli spazi, ampi e ben distribuiti, offrono molteplici possibilità di riorganizzazione, valorizzando la separazione tra zona giorno e zona notte. Completa la proprietà un giardino privato, perfetto per chi ama vivere a contatto con la natura e cerca un'oasi di tranquillità lontana dal caos cittadino. Un'interessante opportunità per dare vita a un progetto abitativo unico, capace di coniugare il fascino delle abitazioni d'epoca con il comfort di una casa pensata secondo il proprio stile.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

