



Rif.: 61251509

€ 84.000

Casa semindipendente in vendita Grana, Via Garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del caratteristico borgo di Grana Monferrato, proponiamo in vendita una spaziosa casa semi indipendente che unisce ampie metrature, versatilità degli spazi e interessanti pertinenze. L'abitazione principale si sviluppa su più livelli. Al piano terreno troviamo una grande tavernetta, perfetta come zona conviviale e momenti di relax, oltre a un ulteriore locale attualmente adibito a studio che conduce al deposito, accessibile anche direttamente dal cortile comune. Salendo al primo piano si apre la zona giorno, composta da una spaziosa cucina abitabile, un luminoso soggiorno impreziosito dal camino, una camera da letto e un bagno finestrato. Il secondo piano ospita una grande stanza attualmente suddivisa tra studio e camera, un ampio bagno finestrato con doppio lavabo e un'ulteriore camera da letto dalla quale, tramite una scala a chiocciola, si accede alla mansarda. Da qui si raggiunge direttamente il terrazzo panoramico, vero valore aggiunto della proprietà, dal quale è possibile godere di una splendida vista aperta sulle dolci colline del Monferrato. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 1993, il tetto è stato ripassato circa dieci anni fa e il riscaldamento [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

