



Rif.: 61193339

€ 80.000

5 locali in vendita

Castell'Alfero, Via Statale - Valleversa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Al piano terra di un tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita un appartamento degli anni '70 caratterizzato da spazi ampi e ben distribuiti, ideale per famiglie o per chi cerca ambienti comodi e funzionali. L'ingresso si apre su una sala molto spaziosa, arricchita da un balcone chiuso che offre una zona in più da sfruttare tutto l'anno. La cucina è abitabile, perfetta per pranzi e cene in compagnia. La zona notte è composta da tre camere da letto di generose dimensioni, difficili da trovare nelle costruzioni moderne, che garantiscono comfort e versatilità negli arredi. A completare la proprietà sono presenti una cantina e un ampio box auto al piano interrato, ideale anche per chi necessita di spazio aggiuntivo. Il condominio dispone di un cortile comune, mentre di fronte al condominio è presente un comodo parcheggio con posto auto di proprietà. Il riscaldamento è autonomo a metano e la caldaia è stata sostituita nel 2023. Le spese condominiali ammontano a circa 400 € annui. Un appartamento solido, funzionale e pronto per essere personalizzato secondo il proprio stile.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

