



Rif.: 61118676

€ 59.000**Casa semindipendente in vendita**
Montemagno, Via Sottoripa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del paese di Montemagno, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una casa indipendente degli anni '70, ideale per chi cerca comodità, spazio e una posizione centrale. La proprietà si sviluppa su due livelli: Al piano terra troviamo un box auto e un grande garage, perfetto per ospitare anche un camion di grandi dimensioni oppure per chi desidera creare un laboratorio artigianale o necessita di uno spazio aggiuntivo per deposito o hobby. Al primo piano si sviluppa la zona abitativa composta da un cucinino, un soggiorno, tre camere da letto e un bagno. Gli ambienti sono luminosi e ben distribuiti. Completano la proprietà un grande terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto e un balcone sul retro, che offre uno sfogo esterno aggiuntivo. La casa è priva di giardino, ma gode di riscaldamento autonomo a gas metano e di un tetto rifatto nel 2015. Una soluzione interessante per famiglie o per chi desidera vivere in una zona centrale e ben servita, con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

