



Rif.: 61118387

€ 120.000**Casa semindipendente in vendita**
Moncalvo, Strada Giarrette - Santa Maria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore delle verdi colline tra Grazzano Badoglio e Moncalvo, si trova una casa semindipendente che offre un perfetto equilibrio tra tradizione e comfort moderno. Questa proprietà, costruita nel 1900 e ristrutturata negli anni '90, è libera su tre lati e si sviluppa su due livelli, circondata da un ampio giardino con piscina. Gli interni, caratterizzati da dettagli rustici come i soffitti in voltini di mattoni, pavimenti in cotto e il fienile impreziosito dai classici mattoni in tufo, offrono un'atmosfera accogliente e autentica. La casa dispone di cinque locali, tra cui tre camere da letto, soggiorno e sala da pranzo con angolo cottura, ideali per adattarsi alle diverse esigenze familiari. Con tre bagni, la funzionalità è garantita per ogni membro della famiglia. Completano la proprietà i portici all'interno del cortile e circa 42.000 mq di terreni, alcuni a corpo e altri staccati dalla proprietà. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza che unisca il fascino storico con le comodità moderne, immersa in un contesto naturale di rara bellezza.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

