



Rif.: 61109186

€ 50.000

Casa semindipendente in vendita Castell'Alfero, Via Statale

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e panoramica, a pochi minuti dal centro di Castell'Alfero, proponiamo in vendita casa semi indipendente libera su tre lati, completamente da ristrutturare, ideale per chi cerca un immobile da personalizzare in base ai propri gusti. Al piano terra si sviluppa la zona giorno con cucina, sala, un'ampia stalla e il locale caldaia. Al primo piano troviamo due camere da letto di generose dimensioni e un bagno finestrato. Completa la proprietà un porticato di fronte alla casa, con diritto di passaggio passivo per il vicino e il terreno che circonda la proprietà di circa 10.000 mq. Il tetto è stato completamente rifatto nel 2013, mentre l'impianto di riscaldamento è attualmente alimentato a gasolio con radiatori. La casa gode di un'ottima esposizione e di una vista aperta sulle colline circostanti, perfetta per chi desidera vivere nella tranquillità della campagna astigiana, senza rinunciare alla comodità dei servizi raggiungibili in pochi minuti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

