

Affiliato: Studio Castell'Alfero Sas

Partita IVA: 01708210057

Via Casale, 112 14033 Castell'Alfero (AT)

Email: at2a2@tecnorete.it - Tel.: 3296355608













#### Rif.: 61092554

# € 110.000

### Casa semindipendente in vendita

Viarigi, Via Leveriero

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 280 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 **Spese Annue:** 2 Bagni: Terrazzi: 1 Balconi:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Viarigi, proponiamo in vendita una casa semindipendente che unisce il fascino storico a comfort moderni. Questa residenza di 280 mg, recentemente ristrutturata, conserva dettagli d'epoca come soffitti affrescati e un portico in mattoni a vista, che raccontano la storia del luogo.La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, con una vista incantevole sulle colline circostanti. All'interno, la casa si compone di sei locali, tra cui tre camere da letto spaziose e luminose, due bagni ben rifiniti, un balcone e un terrazzo che ampliano gli spazi abitativi verso l'esterno. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione.Completano la proprietà un box auto doppio ed una cantina al piano interrato. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una dimora storica con tutti i vantaggi della modernità, immersa nel suggestivo paesaggio di Viarigi.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

