

Affiliato: Studio Castell'Alfero Sas Partita IVA: 01708210057

Via Casale, 112 14033 Castell'Alfero (AT)

Email: at2a2@tecnorete.it - Tel.: 3296355608



#### Rif.: 61078864

## € 28.000

#### Casa semindipendente in vendita Tonco, Via Santa Maria

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 160 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1













Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Tonco, proponiamo in vendita una casa semindipendente, ideale per chi cerca spazio e tranquillità.L'immobile, risalente agli inizi del '900, si sviluppa su due livelli e offre un'ampia versatilità degli ambienti. Al piano terra, la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno si prestano a momenti di convivialità, mentre il bagno completa la zona giorno. Al primo piano, tre camere da letto e un balcone offrono spazi privati e luminosi.La proprietà include un portico e una cantina, perfetti per chi desidera ulteriore spazio per lo stoccaggio o per attività ricreative. Il cortile esterno rappresenta un'oasi di relax.L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. Una soluzione che unisce il fascino del passato con il potenziale per un futuro su misura.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri



