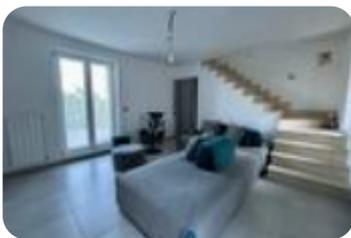
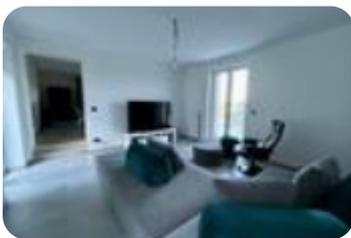
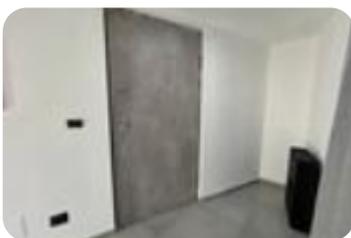




Rif.: 61065924

**€ 140.000****Casa indipendente in vendita**  
Castagnole Monferrato, Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Castagnole Monferrato, proponiamo una casa semindipendente di 230 mq circa, distribuita su due livelli. Questa proprietà, costruita agli inizi del '900 e parzialmente ristrutturata nel 2024, offre un perfetto equilibrio tra il fascino storico e le comodità moderne. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto e un ottimo punto dal quale osservare le colline circostanti. Al piano terra è presente inoltre un bagno. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni, di cui uno da ultimare, garantendo comfort e privacy. Completano la proprietà tre ulteriori camere in corpo staccato ed un fienile; i locali sono al grezzo e possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla possibilità di personalizzare gli spazi. Il cortile è ampio e privato ed è presente un giardino, ideale per i momenti di relax. La cantina è tipica piemontese, con la classica volta in mattoni.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

