



Rif.: 61043397

**€ 218.000****Villa singola in vendita**

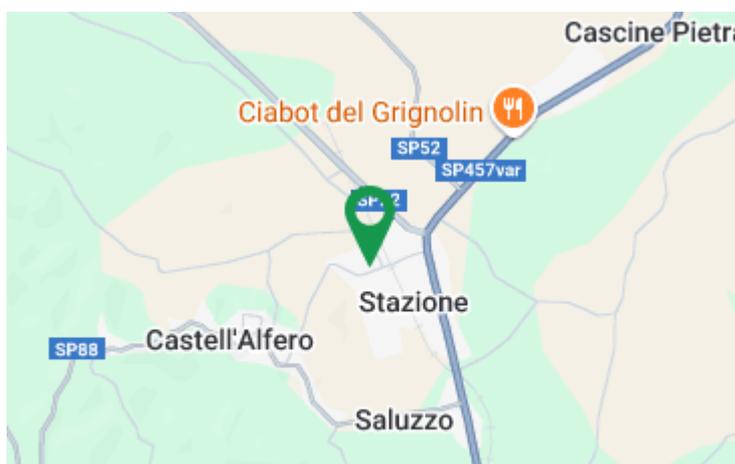
Castell'Alfero, Via Casale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e riservata a Castell'Alfero, proponiamo in vendita villa singola indipendente su quattro lati, costruita nel 1986, con una superficie complessiva di circa 200 mq, circondata da un ampio giardino privato e dotata di doppio ingresso, sia pedonale che carroio. L'abitazione si sviluppa interamente al piano terreno, ed è attualmente suddivisa in due appartamenti distinti, perfetti per due nuclei familiari. Esiste inoltre la possibilità di unire facilmente le due unità in un'unica abitazione spaziosa. Il primo appartamento è composto da ampio soggiorno con accesso alla cucina abitabile, tre camere da letto di diverse dimensioni e bagno finestrato. Il secondo appartamento offre un soggiorno luminoso con cucinino, camera matrimoniale e bagno. Al piano superiore si trova un ampio solaio con tetto in muratura, sfruttabile come spazio accessorio o per eventuali sviluppi futuri. Completano la proprietà un piano interrato con box auto e cantina. Soluzione ideale per famiglie numerose, per chi cerca due unità indipendenti in un unico contesto abitativo o desidera una villa di ampie dimensioni personalizzabile, immersa nel verde e nella quiete, ma

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

