

Affiliato: Studio Castell'Alfero Sas

Partita IVA: 01708210057 Via Casale, 112 14033 Castell'Alfero (AT)

Via Casale, 112 14033 Castell'Alfero (AT) Email: at2a2@tecnorete.it - Tel.: 3296355608



Rif.: 61011282

↓€ 75.000

€ 85.000 (-12%)

## Casa semindipendente in vendita Portacomaro, Corso Matteotti

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mg 180 ca.

Locali: 8

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue: €
Bagni: 2
Balconi: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 209.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore del comune di Portacomaro, si propone in vendita una casa semindipendente di 180 mq, costruita all'inizio del '900. Questa abitazione, distribuita su più piani, offre spazi versatili e funzionali. Al piano interrato, una cantina accogliente si presta a molteplici utilizzi caratterizzata da una volta in mattoni. Il piano terra ospita una cucina, un soggiorno e uno studio, ideali per la vita quotidiana e il lavoro da casa. Al primo piano, due camere da letto e un bagno garantiscono comfort e privacy. Il secondo piano, con una seconda cucina, soggiorno, camera













## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.