



Rif.: 60990220

**€ 75.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Calliano, Via Asti - Cascine Pietra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 282 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 237.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Calliano, nella tranquilla località di Cascine Pietra, è disponibile una casa semindipendente in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comodità. L'immobile, di 282 mq, è stato costruito nel 1930 e offre un ambiente accogliente e funzionale. Al piano terra, si trovano un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina, ideali per momenti conviviali, oltre a un bagno. Al primo piano, la casa dispone di quattro camere da letto e un ulteriore bagno, garantendo comfort e privacy per tutta la famiglia. Completano la proprietà due balconi che offrono una piacevole vista sull'area circostante. Un grande garage

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

