



Rif.: 60868327

**€ 230.000****Villa singola in vendita****Scurzolengo, Regione Monferrato - Cascina Montarovere**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

La villa è stata costruita negli anni '80 ed è libera su quattro lati; è ubicata in Regione Mezzena, al confine con Portacomaro immersa nelle colline del Monferrato. Si eleva su quattro livelli: al piano terra si sviluppa la parte abitativa, composta da un grande salone impreziosito da un camino a legna, una cucina abitabile, tre camere da letto di diverse dimensioni e due bagni finestrati. Tutto il piano apre su un grande terrazzo che affaccia sulle colline. Tramite scala interna in legno si sale al primo piano, mansardato, composto da un soggiorno, tre camere da letto ed un bagno. Al primo piano seminterrato si trova la taverna, di grandi dimensioni, ed una cucina. Completa il piano una cantina ed il box auto triplo. Infine, al secondo piano seminterrato è presente un grande locale di sgombero da poter utilizzare in base alle proprie esigenze. Il giardino è privato ed è presente inoltre un terrazzo con affaccio sulle colline. Completa la proprietà un terreno di circa 22.000mq.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

